

## Vía Célere entrega 1.938 unidades en 2021, la cifra más alta de su historia

- La compañía consolida un nivel de entregas de en torno a 2.000 unidades al año de forma recurrente, y se mantiene como una de las compañías líderes del sector.
- En acumulado, la compañía ha entregado 5.140 unidades en los últimos tres años, lo que la sitúa a la cabeza del sector del sector promotor residencial en España.
- La promotora mantiene la amplia difusión territorial de sus entregas, con Madrid como la provincia donde más operaciones ha cerrado, con 734, seguida de Málaga, con 336, Sevilla, con 252, Valencia, con 157, Bilbao, con 106, A Coruña, con 70, y Barcelona, con 63.

**Madrid, 09 de febrero de 2022.-** Vía Célere, promotora especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos inmobiliarios, ha entregado 1.938 unidades en 2021, lo que supone su cifra récord de entregas en su historia y la mantiene como una de las compañías líderes del mercado residencial español. Esta cifra supone que la compañía ha entregado 5.140 unidades en los tres últimos ejercicios, lo que la coloca a la cabeza del sector y demuestra que sus operaciones se encuentran preparadas para ser una de las promotoras líderes en la promoción residencial.

De la misma forma, Vía Célere también ha mantenido su apuesta por la diversificación territorial de activos en la península ibérica. En este sentido, sus entregas del año 2021 se han repartido principalmente entre siete provincias diferentes, entre las que destaca Madrid como su principal mercado, donde ha cerrado 734 operaciones. Tras esta provincia, se han situado dos provincias andaluzas que se han convertido en un foco muy activo de la demanda residencial como son Málaga, donde ha entregado 336 viviendas, y Sevilla, donde se han alcanzado las 252 escrituras. Tras ellas se han posicionado otras zonas clave como Valencia, con 157 entregas, Bilbao, con 106, A Coruña, con 70, y Barcelona, con 63.

*“El año 2021 ha sido un periodo extraordinario para Vía Célere. A pesar de las dificultades del mercado, iniciadas en 2020 y continuadas hasta hoy en día, no solo hemos mantenido nuestra cifra de entregas del plan de negocio, sino que las hemos incrementado significativamente. Asimismo, hemos reforzado todavía más nuestra estructura financiera y seguimos dando pasos para crecer, mejorar nuestra rentabilidad y cumplir los objetivos establecidos en nuestro plan estratégico. El año 2022 ha comenzado con el mismo dinamismo con el que acabó el 2021, por lo que esperamos cumplir nuestros objetivos de*

*entrega de viviendas y consolidar nuestra fuerte apuesta por el build to rent.”, ha asegurado Jose Ignacio Morales, CEO de Via Célere.*

Vía Célere espera tener más de 5.000 viviendas en construcción en 2022 y dispone actualmente de una cartera de más de 2.600 unidades en venta, a lo que habría que añadir la cartera de build to rent de otras 2.431 unidades. Además, la promotora dispone de una cartera de suelo para más de 20.000 viviendas, distribuida en las principales provincias españolas y portuguesas.

### Sobre Vía Célere

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy la empresa de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

La compañía apuesta por la innovación y sostenibilidad como los pilares fundamentales de sus proyectos, a la vez que muestra su compromiso permanente con la satisfacción de sus clientes, accionistas y con el desarrollo profesional de sus empleados.

Vía Célere está a la vanguardia del sector residencial español a través de la introducción e implementación pionera de 45 innovaciones entre las que se encuentran procesos y conceptos como MagicHouse, el Building Information Modeling (BIM), el Last Planner System (LPS) o las zonas comunes disruptivas. Además, la compañía cuenta con 14 certificados de I+D, expedidos por la compañía acreditada ENAC. Estos certificados le otorgan el reconocimiento a su compromiso por implementar y desarrollar nuevas técnicas.

Puedes seguirnos en:



Visita la sala de prensa de Vía Célere en: <http://www.viacelere.com/prensa>

### Contacto de prensa

Daniel Santiago  
[dsantiago@kreab.com](mailto:dsantiago@kreab.com)  
692528760

Sara González  
[sgonzalez@kreab.com](mailto:sgonzalez@kreab.com)  
635585817